

Agence Immobilière en Cerdagne



L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 04 68 30 26 26
E-mail : contact@olymp-
immo.com



Réf. : 3098

§



Réf : 3098

109 000 €

Appartements : 22 m²

Font Romeu

**APPARTEMENT 1 CHAMBRE +
MEZZANINE**

§

Description

APPARTEMENT 1 CHAMBRE + MEZZANINE

Situé dans un quartier privilégié du village d'Odeillo, ce joli appartement fait partie d'un ensemble en copropriété de petites maisons mitoyennes bénéficiant d'extérieurs et d'espaces verts.

Surface habitable : 22,60 m²

Il se compose d'un SAS d'entrée indépendant, d'une pièce à vivre avec kitchenette intégrée et mezzanine avec velux, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Particulièrement bien agencé, il dispose de 6 couchages et de 2 espaces nuits indépendants de la pièce à vivre.

Un garage complète ce produit qui bénéficie par ailleurs d'un excellent rapport locatif.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs

§

Caractéristiques

Nombre de chambres : 1	Salle d'eau : 1	Surface du Terrain : m ²	Terrasse : m ²	Parking : garage
Chauffage : électrique	Cheminée : non	Charges de copropriété :	Taxe foncière :	Procédure en cours : non
Poêle à bois : non	Nombre de WC : 1			

Diagnostic de performance énergétique - DPE

