

Agence Immobilière en Cerdagne



L'OLYMPE
IMMOBILIER DEPUIS 1986

L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 04 68 30 26 26
E-mail : contact@olymp-
immo.com



Réf. : 3052

§



Réf : 3052

475 000 €

Chalets & Maisons : 95 m²

Font Romeu

**CHALET PIERRE ET BOIS - 2
CHAMBRES + 2 CABINES**

§

Description

CHALET PIERRE ET BOIS - 2 CHAMBRES + 2 CABINES

RARE !

Chalet Pierre et Bois d'une superficie de 95 m² dans un environnement exceptionnel : au coeur de la forêt et proche du centre ville.

Belle et chaleureuse pièce principale avec séjour, salon, poêle à bois, cuisine ouverte. Avec un accès direct sur la terrasse et le jardin.

2 grandes chambres et 2 cabines avec fenêtres.

Salle d'eau et 2 WC indépendants (1 au RDC et 1 à l'étage)

Grande mezzanine avec ouvertures.

Prestations de qualité : Parquet au sol, huisseries haut de gamme volets roulants électriques, Sauna. Parfait état général

1 Abri Voiture

350 m² de terrain

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

§

Caractéristiques

Cuisine : ouverte **Nombre de chambres** : 2 **Salle de bains** : 1 **Surface du Terrain** : 350 m² **Terrasse** : m²
Chauffage : électrique et au bois **Taxe foncière** : **Nombre de WC** : 2 **Poêle à bois** : oui

Diagnostic de performance énergétique - DPE

