

Agence Immobilière en Cerdagne



L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 06 09 70 55 68
E-mail : contact@olympo-
immo.com



Réf. : 3132

§



Réf : 3132

630 000 €

Chalets & Maisons : 107 m²

Bolquère

JOLI CHALET BOIS MASSIF

§

Description

JOLI CHALET BOIS MASSIF

D'une superficie de 107 m² qui se répartit sur 2 niveaux comprenant :

- au RDC, hall d'entrée, 3 chambres, salle de bains, WC et buanderie.
- A l'étage, séjour salon cheminée très lumineux avec accès direct sur la terrasse et la parcelle en pleine nature, cuisine et arrière cuisine, WC
- Et au-dessus du salon, une mezzanine avec 2 pièces mansardées et salle de bains

* Honoraires charge Acquéreurs

Prix Net Vendeurs : 600 000 €

Honoraires de 5 % : 30 000 €

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 174 € et 2 942 € / an

Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021 - 2022 -2023

§

Caractéristiques

Surface du Terrain : m² Terrasse : m² Taxe foncière :

Diagnostic de performance énergétique - DPE

