

Agence Immobilière en Cerdagne



L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 06 09 70 55 68
E-mail : contact@olympo-
immo.com



Réf. : 3121

§



Réf : 3121

77 000 €

Appartements : 21 m²

Font Romeu

**STUDIO REFAIT A NEUF - TERRASSE
AVEC VUE PANORAMIQUE**

§

Description

STUDIO REFAIT A NEUF - TERRASSE AVEC VUE PANORAMIQUE

Cet adorable studio entièrement refait à neuf est situé au RDC d'une résidence de standing

à 5 minutes du centre-ville.

Superficie : 21 m². Composé d'une lumineuse pièce à vivre avec cuisine équipée et donnant sur une belle terrasse exposée plein sud et vue panoramique.

Une salle de bains avec WC et un hall d'entrée avec un grand placard.

Mobilier et électroménager neuf. 1 place de parking extérieure privative

* Honoraires charge Vendeurs

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 € et 610 € / an

Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021/2022/2023

§

Caractéristiques

Salle de bains : 1 Surface du Terrain : m² Terrasse : m² Parking : place extérieure Chauffage : électrique
Charges de copropriété : 800 Taxe foncière : Nombre de WC : 1

Diagnostic de performance énergétique - DPE

