

Agence Immobilière en Cerdagne



L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 06 09 70 55 68
E-mail : contact@olympe-immo.com



Réf : 3120

75 000 €

Appartements : 21 m²

Font Romeu

STUDIO PARFAIT ETAT - VUE PANORAMIQUE

Description

STUDIO PARFAIT ETAT - VUE PANORAMIQUE

Ce studio en parfait état d'une superficie de 21,58 m² se situe au 2^{ème} étage d'une petite copropriété de standing côté Sud de Font Romeu.

Exposée plein sud la pièce à vivre comporte une cuisine ouverte et donne sur un balcon offrant une vue panoramique sur la chaîne pyrénéenne.

A l'entrée un petit hall avec rangements et une salle d'eau avec WC.

Parquet au sol. Vendu meublé et joliment décoré

En annexe, un casier à skis.

*Honoraires charge Vendeur

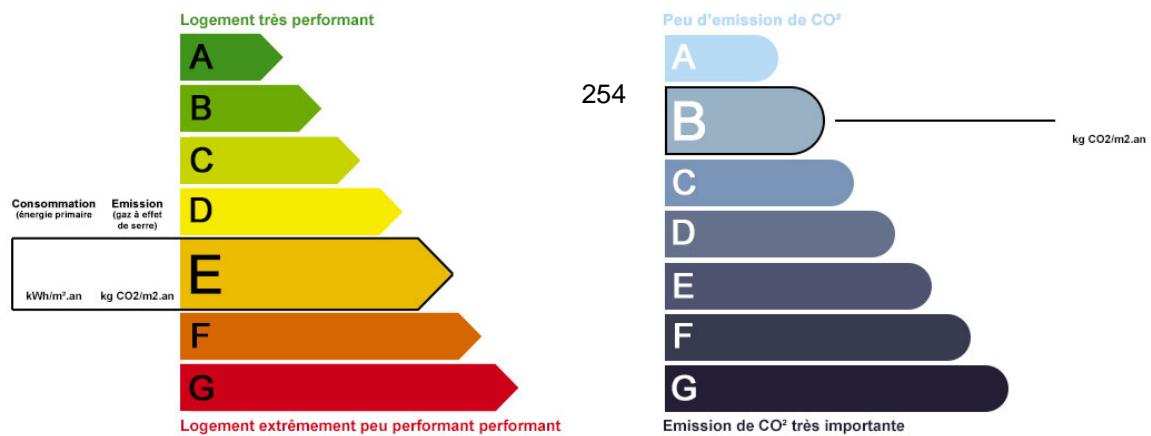
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 402 € et 544 € / an

Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 01/01/2021

Caractéristiques

Cuisine : ouverte Salle d'eau : 1 Surface du Terrain : m² Terrasse : m² Charges de copropriété : 700
Taxe foncière : Nombre de WC : 1 Annexes : casier à skis Etage : 2^{ème} étage

Diagnostic de performance énergétique - DPE



7

7